



同時開催
住宅ローン相談会
18日 岩手銀行
19日 北日本銀行

山田町 大沢にて 完成見学会

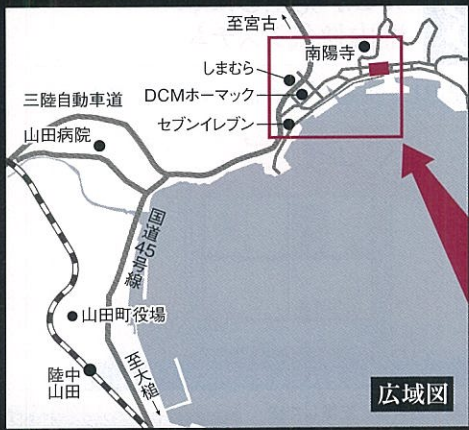
時代とともに、ライフスタイルや住まいのトレンドが変化する中で住む人の理想を究める建築家によるデザインで抜群の強度を発揮する「独自のS×L構法」結露を追放するすぐれた耐久性を実現する「壁体内換気システム」を兼ね備えた美と機能による風土を生かした心地よさを追求してきました。研究を重ねて心で築く飽きのこない洗練されたデザインで強く美しい住まいをご提案します。

2/18 SAT
▶ 19 SUN
10:00～16:00

この機会にぜひ
ご覧下さい。



ACCESS MAP



山田町大沢第8地割205-2



案内看板、のぼり旗を目印にご来場ください。

ご来場者プレゼント

ご来場者全員に

大阪有名店 **温か豚まん お振る舞い**

さらに

ご商談(敷地調査、プラン提案など)のお約束をいただいたお客様へ

クオカード1,000円分プレゼント!!

※商品券は現在商談中のお客様は除かせていただきます。

エス・バイ・エルの住まい 盛岡

樋下建設株式会社 宮古営業所 〒027-0084 岩手県宮古市末広町2-7 TEL.0193-63-8289

<http://www.toishita.co.jp/house/sxlhome>

菜園ショールーム 〒020-0024 岩手県盛岡市菜園1丁目11-4

お問い合わせ 0120-83-3737

エスバイエルの住まい 盛岡

検索

株式会社 ヤマダ・エスバイエル ホーム

お客様の声を生かした5つのポイント

S×L PLANNING

ホール廊下

バルコニーに続くホールは陽光あふれるサンルームのよう。物干し金物がついているので天気の良い日も安心

水廻り

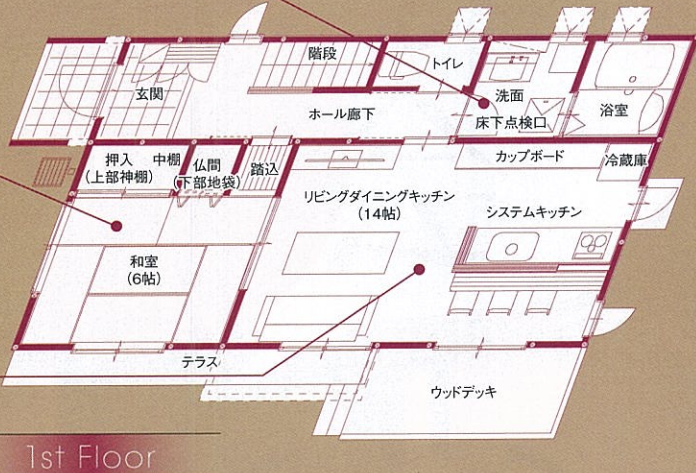
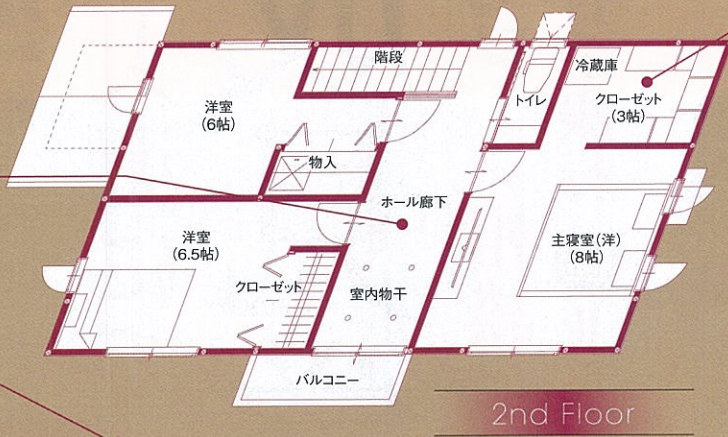
家事動線をまとめる事で無駄が省かれて家事疲れが軽減出来ます

和室

リビングと繋がる明るい和室。2つの部屋を繋げて広々と使ったり、独立の部屋として客間で使用したり自由度の高い空間です

LDK

ダイニングテーブルを置かず、カウンターを取り付けたダイニングキッチン。忙しい朝も家族の顔を見て作業する事が出来、会話も増えます



ウォークインクローゼット

衣類は勿論の事、バックやアクセサリなど身につける物を集めて取める事によって、家全体の収納量もアップします

お施主様より

山田町で開催された完成見学会を見に行った際、建物の構造について営業の方から話を聞き「丈夫そうだなあ」と思いました。当時比較していたローコスト住宅よりは高価でしたが、耐震性・耐久性の高さに惚れ込んでエス・バイ・エルに決めました。

建築中の昨年12月上旬、大変な強風にも係わらず、建物が全く揺れず（風が強い事を忘れる位）、改めて強度を体感・再認識し、エスバイエルに決めて良かったと思っています。

住宅 DATA	1階床面積 / 54.65㎡ (16.53坪)
	2階床面積 / 54.65㎡ (16.53坪)
	延床面積 / 109.30㎡ (33.06坪)

特徴1 大震災に強い耐震性

(木質パネル一体構法)

阪神・淡路・東日本大震災でも倒壊被害ゼロ

実際の住まいを振動台の上に建てて、地震時の揺れに対する強さを測る実大実験。阪神・淡路大震災を超えるレベルの巨大地震波形にも耐える、優れた耐震性が実証されました。また、実際の全壊・半壊の被害は全くありませんでした。



特徴2 鉄骨より強い耐火性

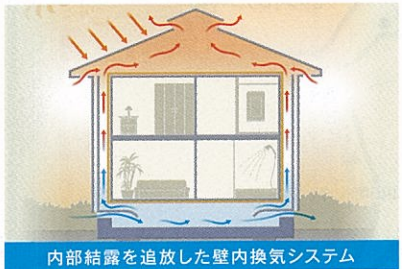
木は鉄よりも火に耐える。「省令準耐火」仕様

火は酸素がないと燃えません。木は燃えた時も表面にできる炭化層が内部への酸素の供給を断ち、強度が急激には下がらないため、鉄のように一気に倒壊しません。その木の特性を活かした、木質系では最高水準の防・耐火性能を備えた「省令準耐火」仕様の住まい。その性能の高さは耐火実験や実際の火災でも証明されています。



特徴3 カビが発生しにくい壁内換気システム

健康には配慮し、快適な住まいがずっと長持ち



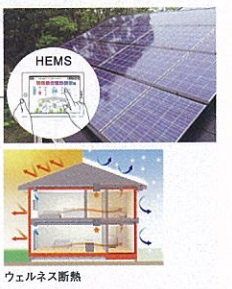
外気が床下に取り込まれ、乾燥した空気が壁内へ、まるで住まいが呼吸するように、壁内の湿気を放出。住まいの強度を長持ちさせます。さらに、ウェルネスエアード健康増進をはかる快適な室内空気環境を実現します。



特徴4 ヤマダグループのネットワークでZEH

エネルギー・光熱費ゼロのスマートハウス

住宅性能のアップやスマートアイテムの採用など、住まいの省エネ化をすすめるとともに太陽光発電による創エネと、エネルギーの「見える化」で省エネを集中管理。たくさんのアイデアで、住まいで消費するエネルギーを「実質ゼロ」にしています。



特徴5 伝統「小堀」の高品質デザイン

65年の歴史に培われた高品質デザイン

ヤマダ・エスバイエルホームには「企業建築家」がいます。知識と技術、美意識を兼ね備えた企業建築家が豊かな経験を活かしてお客様のご要望にお応えし、理想の住まいづくりを実現します。



エスバイエルの住まい 盛岡

樋下建設株式会社 宮古営業所 〒027-0084 岩手県宮古市末広町2-7 TEL.0193-63-8289

菜園ショールーム 〒020-0024 岩手県盛岡市菜園1丁目11-4 お問い合わせは 0120-83-3737

